

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

11 Juillet 2019

Nombre de conseillers en exercice..... 14
Nombre de conseillers présents8
Absents excusés.....3
Absents excusés ayant donné pouvoir 3

Présents : FRUCHET Louis-Marie, MAUDET Claude, HERAULT Marielle, WERTH Laurent, MAUDET Nicolas, CAILLAUD Luc, RAMPILLON Sonia, BRUNELLIERE Béatrice.

Absents excusés : THUBINEAU David, HURTEAU Laurent, BABARIT Cyrille

Absents excusés ayant donné procuration : BEAUFRETON Nicole (Pouvoir à Marielle HERAULT), PINEAU Isabelle (Pouvoir à Claude MAUDET), LOIZEAU Elodie (Pouvoir à Sonia RAMPILLON)

Secrétaire : MAUDET Nicolas

I APPROBATION DU COMPTE RENDU DU 06/06/2019

Le compte rendu du 6 juin 2019 est approuvé à l'unanimité.

II AVENANT CONTRAT VENDEE TERRITOIRE

La loi portant nouvelle organisation territoriale de la République du 7 août 2015 a transformé l'organisation et l'action des collectivités locales. Elle affiche désormais un objectif de spécialisation des compétences des collectivités départementale et régionale, au travers de la suppression de la clause générale de compétences.

Pour les communautés de communes et d'agglomération, la loi NOTRe a confirmé le mouvement de consolidation des intercommunalités en relevant le seuil minimal de constitution d'un EPCI à fiscalité propre à 15 000 habitants et en renforçant le degré d'intégration des communautés de communes et des communautés d'agglomération en leur attribuant de nouvelles compétences obligatoires et optionnelles.

Dans ce contexte, le Département de la Vendée a proposé aux 19 intercommunalités de Vendée et à la commune de l'île d'Yeu la mise en place de Contrats Vendée Territoires. A échéance 2020, ces contrats ont vocation à regrouper un ensemble de dispositifs d'aide financière afin de passer d'une logique de programmes de subvention à une logique de territoire.

Le 22 décembre 2016, le Comité Territorial de Pilotage s'est réuni afin de valider une première liste d'opérations financées dans le cadre du Contrat Vendée Territoires adopté en conseil communautaire le 8 février 2017 et signé le 19 juin 2017. Puis, le 18 juin 2019, dans le cadre de la clause de révocation, le Comité Territorial de Pilotage s'est à nouveau réuni pour mettre à jour cette liste de projets.

Le Conseil Municipal décide d'approuver le projet d'avenant au contrat Vendée Territoires à conclure entre l'ensemble des communes du territoire du Pays de Mortagne.

► LISTE DES OPERATIONS

Dans le tableau ci-après, l'engagement financier du Département est **souligné et en gras**. Selon les opérations, cet engagement porte, dans le respect des règles de subventionnement détaillées par le règlement d'aide visé à l'article 12 du contrat initial, sur le **montant de la subvention**, auquel cas le taux de subvention du Département fluctuera en fonction du coût de l'opération :

ACTIONS ET PROJETS	MAITRE D'OUVRAGE	ANNEE DE L'ACTION	MONTANT HT	TAUX PRISE EN CHARGE	SUBVENTION DEPARTEMENT
Investissement : Opérations structurantes du territoire					
Système d'informatique et télécommunication mutualisé	Communauté de Communes du PAYS DE MORTAGNE	2017	652 000 €	30%	<u>195 600 €</u>
Pôle de santé - Maison de santé pluridisciplinaire de La Gaubretière	Communauté de Communes du PAYS DE MORTAGNE	2018-2020	2 317 670 €	17,30%	<u>400 750 €</u>
Extension et restructuration du bâtiment siège de la Communauté de Communes	Communauté de Communes du PAYS DE MORTAGNE	2017-2019	1 868 551 €	21,45%	<u>400 750 €</u>
Construction d'un bâtiment pour le service de collecte	Communauté de Communes du PAYS DE MORTAGNE		1 000 000 €	24,16%	<u>241 650 €</u>
Réaménagement des abords et des parkings de la base de Poupet	Commune de SAINT-MALO DU BOIS	2017	102 218 €	<u>30,00%</u>	30 000 €
Plan intercommunal de mise en réseau et développement des bibliothèques					
Réaménagement de la bibliothèque	Commune de LES LANDES GENUSSON	2020-2021	125 000 €	30,00%	<u>37 500 €</u>
Réaménagement de la bibliothèque	Commune de MALLIEVRE	2018	91 313 €	24,64%	<u>22 500 €</u>
Réaménagement de la bibliothèque dans l'ancien restaurant scolaire	Commune de SAINT-AUBIN DES ORMEAUX	2019	248 039 €	7,05%	<u>17 500 €</u>
Plan intercommunal d'aires d'accueil de camping-cars					
Implantation d'une nouvelle aire d'accueil de camping-cars (La Verrie)	Commune de CHANVERRIE		61 000 €	28,69%	<u>17 500 €</u>
Implantation d'une nouvelle aire d'accueil de camping-cars	Commune de LES LANDES GENUSSON	2019	20 000 €	50,00%	<u>10 000 €</u>
Aménagement d'une nouvelle aire de camping-cars	Commune de MORTAGNE-SUR-SEVRE	2018-2019	39 000 €	38,46%	<u>15 000 €</u>
Implantation d'une nouvelle aire d'accueil de camping-cars	Commune de SAINT-AUBIN DES ORMEAUX	2019	30 000 €	50,00%	<u>15 000 €</u>
Investissement : Opérations d'intérêt local					
Enfouissement des réseaux à Chambretaud	Commune de CHANVERRIE	2018-2019	22 000 €	45,45 %	<u>10 000 €</u>
Extension maison de l'enfance à La Verrie	Commune de CHANVERRIE	2020	280 400 €	36,01%	<u>100 984 €</u>
Rénovation de la salle polyvalente	Commune de LA GAUBRETIERE	2017-2018	1 841 039 €	2,94%	<u>54 159 €</u>
Gare routière : création pour la sécurisation des déplacements de plus de 350 élèves	Commune de LA GAUBRETIERE	2017-2020	275 000 €	3,64%	<u>10 000 €</u>
Achat supérette avec station-service plus réaménagement de la zone	Commune de LES LANDES GENUSSON	2018-2020	333 333 €	15,94%	<u>53 131 €</u>
Réaménagement du café chez Janine	Commune de MALLIEVRE	2018-2019	205 000 €	8,33%	<u>17 069 €</u>
Travaux Centre petite enfance / Marmousets / Ludothèque	Commune de MORTAGNE-SUR-SEVRE	2017 - 2018	240 000 €	38,90%	<u>93 358 €</u>
Construction d'un restaurant scolaire	Commune de SAINT-AUBIN DES ORMEAUX	2017-2018	850 000 €	4,39%	<u>37 329 €</u>
Rénovation thermique de la Mairie	Commune de SAINT-LAURENT SUR SEVRE	2017	250 000 €	10,05%	<u>25 134 €</u>
Rénovation thermique du complexe sportif	Commune de SAINT-LAURENT SUR SEVRE	2018	166 167 €	10,05%	<u>16 707 €</u>
Rénovation et couverture vestiaires sportifs	Commune de SAINT-LAURENT SUR SEVRE	2017	355 000 €	10,05%	<u>35 685 €</u>
Aménagement de centre-bourg, renouvellement et enfouissement des réseaux	Commune de SAINT-MALO DU BOIS	2017 - 2020	1 000 000 €	4,07%	<u>40 715 €</u>
/Aménagement espace public (en attente de la définition du programme de travaux au titre du CCU Travaux)	Commune de SAINT-MARTIN DES TILLEULS	2017	1 181 117 €	2,78%	<u>32 808 €</u>
Construction centre-culturel avec cellule commerciale	Commune de TIFFAUGES	2019	600 000 €	6,24%	<u>37 459 €</u>
Aménagement espace public (en attente de la définition du programme de travaux au titre du CCU Travaux)	Commune de TREIZE-VENTS	2017-2020	134 234 €	26,42%	<u>35 462 €</u>

III LOCATION BATIMENT LES BLEUETS A LA SOCIETE MD

Le Bail de courte durée consenti à la Société MD arrive à son terme le 31/08/2019.

Une rencontre aura lieu avec les responsables de l'entreprise pour fixer les conditions de renouvellement du bail.

IV PROJET D'AMENAGEMENT SUR LE SITE DE LA COMMANDERIE

La SAS 13Vents Energies (siège social le Couchapon) projette de réaliser un chemin à travers la parcelle B 725 (site de la Commanderie) afin de faciliter l'accès à leur activité de Méthanisation au lieudit le Couchapon. Une rencontre a eu lieu avec la Commune, la Société PHOTOSOL (locataire du terrain) et la SAS 13Vents Energies afin de discuter de ce projet. La SAS 13Vents Energies prendra à sa charge tous les frais relatifs de cette opération (remblai provenant du Couchapon + clôture). La SAS PHOTOSOL s'est engagée à donner une réponse sur cette opération dans les plus brefs délais.

V POINT SUR LES PROJETS ET LES TRAVAUX EN COURS

⇒Terrain multisports

Dépôt des offres au 15/7/2019

⇒Bac à chaîne Chambon

Dépôt des offres au 12/07/2019.

⇒Local Bel Air

Il est prévu une rencontre le 20/07 avec les associations pour faire un point sur le matériel avant le déménagement.

⇒Rénovation presbytère

Travaux terminés à l'arrière, il reste à effectuer le marquage au sol

⇒Route de St Amand

Les bordures sont terminées, le passage piéton sera réalisé prochainement.